



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม
เรื่อง การขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
ของโรงเรียนวัดบางน้อย อำเภอบางคนที จังหวัดสมุทรสงคราม

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๑๓๔๐/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง อาคารเรียน แบบ ๐๑๙ ขนาด ๑๖ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง สร้างเมื่อปี พ.ศ.๒๕๐๗ ของโรงเรียนวัดบางน้อย ตำบลจอมปลวก อำเภอบางคนที จ.สมุทรสงคราม ตามรายละเอียดการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง ที่จะทำการรื้อถอน ได้ที่โรงเรียนวัดบางน้อย ตำบลจอมปลวก อำเภอบางคนที จังหวัดสมุทรสงคราม โทรศัพท์ ๐๓๔ - ๗๐๓๕๔๓ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๔ - ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ ถึง ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู่อาคารและวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ ถึง ๑๐.๓๐ น. พร้อมเอกสารสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน โดยรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ กรณีเป็นนิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท(ถ้ามีการมอบอำนาจ) หนังสือมอบอำนาจจะต้องแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบและผู้รับมอบ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ จะดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๑๐.๓๐ เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.ในวันและเวลาราชการ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๓๔๗๑ - ๕๗๗๖ ต่อ ๑๐๒

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่อาคารไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสู่อาคารต้องวางหลักประกันเพื่อสู่อาคารโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๒๐๐,๐๐๐.-บาท (สองแสนบาทถ้วน) ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม โดยเป็นเช็ควันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา จากราคาทำยประกาศ ในการเสนอราคาต้องเพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๕,๐๐๐.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐.-บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้หากไม่ชำระให้ครบภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม ระเบียบหลักประกันที่วางไว้ และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อมีผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องดำเนินการรื้อถอนตัวอาคาร และต่อม่อ พร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ ปรับพื้นที่ให้เรียบและสะอาด ให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาซื้อขายหากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้ และหากยังมิได้บอกเลิกสัญญา สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม จะปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาซื้อ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๒๐๐.-บาท (สองร้อยบาทถ้วน)

/๙.ในวันทำสัญญา...

๙. ในวันทำสัญญาผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันความผิดตามสัญญาของธนาคารที่ผู้ขายเชื่อถือได้เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาซื้อ และขอคืนหลักประกันสัญญาให้เมื่อผู้ซื้อได้ปฏิบัติตามสัญญาเรียบร้อยแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายสมโภชน์ เศรษฐาวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม

รายละเอียดการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศ
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสมุทรสงคราม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔

ที่	โรงเรียน	แบบ	กำหนดรื้อถอน	ราคากลาง	หลักประกัน ราคา	หมายเหตุ
๑	วัดบางน้อย	อาคารเรียน แบบ ๐๑๙ ขนาด ๑๖ ห้องเรียน	๖๐ วัน	๘๐๐,๐๐๐ บาท	๒๐๐,๐๐๐บาท	



[Handwritten signature]